



Der Spezialist für praktische Bauphysik

Baumeister Ing. Ivo Raich, Zirl

1989 gründete der Baumeister sowie allgemein beeedete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige Ing. Ivo Raich unser Büro in Innsbruck. 2014 übersiedelten wir mit unserem leistungsstarken fünfköpfigen Team nach Zirl. Längst gelten wir als **Spezialisten für praktische Bauphysik und Bauschadensanalyse**. Wie kaum ein anderes Tiroler Unternehmen dieser Art setzen wir modernstes technisches Equipment ein. Dadurch können wir unter anderem das vollständige Spektrum des hoch komplexen Fachgebiets Wärmeschutz und Schimmelvermeidung anbieten.

Zu den zentralen Kernkompetenzen unseres Büros zählen im Bereich der bauphysikalischen Messtechnik Thermografie, Luftdichtheitsmessung (EN 473 bzw. ISO 20708 zertifiziert) sowie Messungen von Kälte, Wärme, Feuchte und Raumluftwerten. Bei der Lösung von besonders komplizierten Aufgaben greifen wir im Bedarfsfall auf ein Netzwerk kompetenter Institutionen und Sachverständiger verwandter Fachgebiete im Bauwesen zurück.

Modernste analytische Verfahren ermöglichen es, Bauschäden, Wärmebrücken an Gebäuden oder die Ursachen von Schimmelbildung aufzuspüren. Durch anschließende, zielorientierte Sanierungsmaßnahmen werden diese behoben. Hierzu bieten wir neben wärmetechnischen 2D & 3D-Simulationen von Bauteilen eine umfassende Beratung, Planung und Überwachung an. Dazu gehören projektbegleitende Beweissicherungen und Qualitätskontrollen bei Hoch- und Tiefbauprojekten sowie Sachverständigengutachten für Nutzerermittlung (Parifizierung) und Bauwerksabdichtungen.

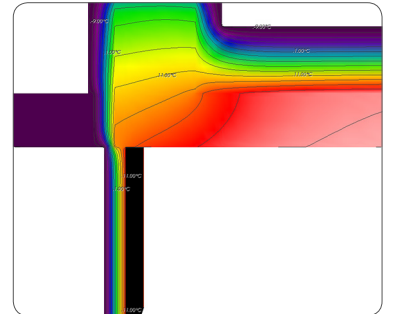
Ein weiteres wichtiges Geschäftsfeld umfasst sämtliche bauphysikalischen Berechnungen. Unser **zertifizierter Passivhausplaner** erledigt die fachgerechte Planung bei kontinuierlicher Beratung. Mittels modernster Messtechnik kontrollieren wir hier alle baulichen Maßnahmen bis zur Fertigstellung auf ihre Qualität. Weiters erstellen wir Energieausweise für Neubauten und Bestandsobjekte im großen Umfang.

Baumeister Ingenieur Ivo Raich

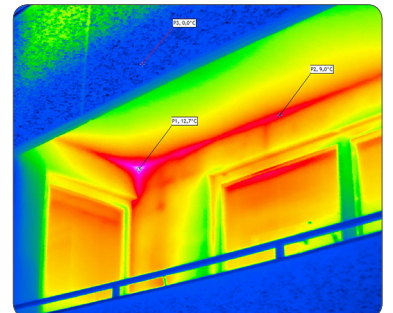
Allg. beeedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für:

- Hochbau + Architektur
- Bauthermografie (+ISO 473 zertifiziert)
- Gebäudeluftdichtheitsprüfung (+ISO 20708 zertifiziert)
- Messungen von Kälte, Wärme und Feuchte am Bauteil
- Messung von Raumluftwerten

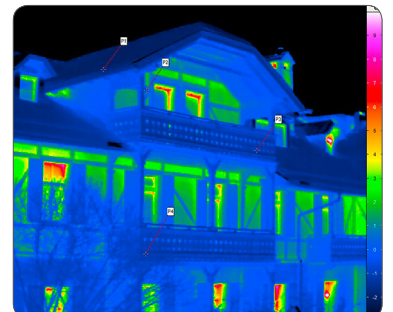
raich
DIE SACHVERSTÄNDIGEN FÜR BAU + MESSTECHNIK



2D-Simulation des Temperaturverlaufes im Bauteil (Attika)



Enorme Wärmebrücke in der oberen Ecke zum Balkon (hoher Energieverbrauch, Schimmelgefahr)



Dank sehr hoher Auflösung werden selbst kleinste Ausführungsdetails gut sichtbar.

Baumeister Ingenieur IVO RAICH
Allgemein beeedeter + gerichtlich
zertifizierter Sachverständiger
Mühlgasse 19 • 6170 Zirl • Tirol
Tel.: +43 (0)5238 / 52 777
Fax: +43 (0)5238 / 52 777 19
E-Mail: office@raich-consult.at